

Richtfest am Malteserstift St. Barbara

Mit dem Baugebiet Högemannshof an der Alten Weseler Straße entsteht eine moderne Mehrgenerationensiedlung im Ortskern von Hünxe

Von Peter Neier

Hünxe. Zimmermann Rainer Stahlhacke muss seinen Richtspruch von drinnen halten, denn draußen regnet und windet es. Aber auch so kommt sein dreifaches Prost auf ein gutes Gelingen an. „Das Projekt macht Spaß, es ist echt gut hier“, sagt er. Rund 70 Gäste freuen sich beim Richtfest des Malteserstifts St. Barbara über den guten Baufortschritt der Wohn- und Pflegeeinrichtung im Högemannshof im Hünxer Ortskern. Nach dem Spatenstich im April wurde die Bodenplatte für das Gebäude gelegt, die Kellerwände wurden hochgezogen und bereits im Juni konnte die Baugrube geschlossen werden. Danach erfolgte der Hochbau und auch die Rohbauarbeiten in den Erd- und Obergeschossen sind schon weit vorangeschritten.

„Wir sind sehr froh darüber, dass der Bau so zügig vorangeht und die Einrichtung schon bald ein neues Zuhause für viele hilfebedürftige Menschen sein kann“, erklärt Roland Niles, Geschäftsführer Malteser Rhein-Ruhr gGmbH. Der Plan, den Betrieb im Sommer 2019 aufzunehmen, könne voraussichtlich gehalten werden.

Mit 80 stationären Plätzen für



Auf ein gelungenes Projekt (v.l.): Georg Spitzer (Geschäftsführer SWF Projektbau), Bürgermeister Dirk Buschmann, Thomas Müller-Bußmann (Hausleitung) und Roland Niles (Geschäftsführer Malteser Rhein-Ruhr).

FOTO: HEIKO KEMPEN

kranke und pflegebedürftige Menschen sei das Malteserstift St. Barbara ein großer Zugewinn für die Region. Besonders der Schwerpunktpflegebereich für an Parkinson erkrankte Menschen (zwölf Plätze) decke eine Bedarfslücke für diese Pflegeform ab. Ferner entstehen am Malteserstift 19 Appartements für Wohnen mit Service, in

die noch recht selbstständige Senioren einziehen können. „Gerade hier ist die Nachfrage groß“, berichtet Thomas Müller-Bußmann, Hausleitung St. Barbara. Etwa die Hälfte der Wohnungen sei bereits für Interessierte reserviert.

Zeitgleich mit dem Malteserstift baut Georg Spitzer, Geschäftsführer der SWF Projektbau GmbH, im Högemannshof 26 Eigentumswohnungen und 14 Doppelhaushälften für Singles, Paare und Familien. So könne in dem rund 15000 Quadratmeter großen Quartier ein lebendiges Miteinander von Jung und Alt entstehen. „Unser Dank gilt den beteiligten Bauhandwerkern, die dieses Eiltempo zur Er-

stellung des Rohbaus vorgelegt haben. Uns ist es sehr wichtig, dass die Nachbarschaft durch die kurze Bauzeit so wenig wie möglich belastet wird“, so Spitzer.

„Der Högemannshof ist ein weiterer wichtiger Schritt und ein hoher Gewinn für unsere Gemeinde Hünxe“, freut sich Bürgermeister Dirk Buschmann. „Ein idealer Standort in bevorzugter Lage, zentrumsnah und ein Baustein für die Zukunftsfähigkeit.“ Das moderne, barrierefreie Wohnquartier mit Pflegeheim sei „ein Beispiel für nachhaltige städtebauliche Entwicklung“. Buschmann lobt die gute Zusammenarbeit zwischen Investor, Betreiber und Gemeinde.

INFORMATIONEN ZU APPARTEMENTS

Die nächste Möglichkeit, sich über die Appartements am Malteserstift St. Barbara zu informieren, besteht am Donnerstag, 17.

Oktober, um 16 Uhr. Die Veranstaltung findet im Blockhaus an der St. Hedwig-Kapelle, Gansenbergweg 37, in Hünxe statt.